



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL SOROCA
DECIZIE
nr.1/18 din 12 februarie 2026

Cu privire la aprobarea nomenclatorului și a tarifelor
la serviciile prestate de Întreprinderea Municipală
„HOTERM-SERVICII”, pentru anul 2026

Consiliul Raional Soroca întrunit în ședința ordinară,

În temeiul:

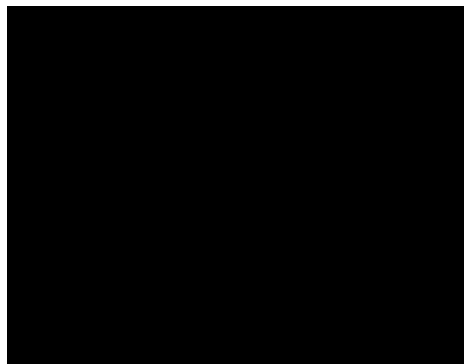
- art. 10, art. 118-125 din Codul administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018;
- art. 43 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- art. 7 alin. (2) lit. j) din Legea nr. 246/2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală;
- Hotărârii Guvernului nr. 771/2025 privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară pentru anul 2026,

DECIDE:

1. Se aprobă nomenclatorul serviciilor prestate pentru anul 2026, conform anexei nr.1.
2. Se aprobă tarifele pentru exploatarea și deservirea tehnică a cazangeriilor pentru o lună de lucru în sezonul de încălzire pentru anul 2026, conform anexelor nr.2-10.
3. Se aprobă tarifele pentru deservirea tehnică a cazangeriilor pentru o lună de lucru în sezonul de încălzire pentru anul 2026, conform anexelor nr.11-13.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale și se aduce la cunoștință publică prin plasarea pe pagina web a Consiliului raional.
5. Decizia în cauză poate fi contestată cu cererea prealabilă adresată Consiliului Raional Soroca, cu sediul în mun.Soroca, str.Ștefan cel Mare, 5, în termen de 30 de zile, conform prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

Președinte al ședinței

Contrasemnat



MĂRÎI Alina

Secretară a Consiliului Raional Soroca



**Nomenclatorul serviciilor pestate de
Î.M. „Hoterm- Servicii”**

- Lucrări de deservire și exploatare tehnică a cazangeriilor autonome pe gaze naturale, lichefiat (propan-butan) și combustibil solid (boimasă, cărbune);
- Lucrări de punere în funcțiune și reglare tehnologică a utilajului consumator de gaze natural;
- Lucrări de reparație curentă și capitală a centralelor termice și sistemelor exterioare, interioare de încălzire;
- Lucrări de construcție și montaj a centralelor termice și sistemelor exterioare, interioare de încălzire;
- Lucrări de termoficare;
- Lucrări pentru instalații și rețele tehnico-edilitare;
- Servicii de proiectare, inginerie și alte servicii tehnice legate de construcțiile civile;
- Lucrări la construcții complete și parțiale de clădiri și construcții inginerești;
- Lucrări de lăcătușerie și apeduct.

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina

Tariful pentru exploatarea și deservirea tehnică a cazangeriilor pentru o lună, cu 1 operator-controlor, cu puterea cazanelor de până la 150 KW

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28$) x0,1 (concediu) 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale) 429,56 lei

Total 8895,71 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24% 2134,97 lei

Cheltuieli de transport, 10% 889,57 lei

Total 11920,25 lei

Cheltuieli de regie, 14,5% 1728,44 lei

Total 13648,69 lei

Rentabilitatea, 6% 818,92 lei

Total 14467,61 lei

TVA, 20% 2893,52 lei

Total: 17361,13 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina

Tariful pentru exploatarea și deservirea tehnică a cazangeriilor pentru o lună, cu 2 operatori-controlori, cu puterea cazanelor de până la 150 KW

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28$) x 0,1 (concediu) 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale) 429,56 lei

Total 8895,71 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24% 2134,97 lei

Cheltuieli de transport, 10% 889,57 lei

Total 11920,25 lei

Cheltuieli de regie, 14,5% 1728,44 lei

Total 13648,69 lei

Rentabilitatea, 6% 818,92 lei

Total 14467,61 lei

TVA, 20% 2893,52 lei

Total: (17361,13 lei + 12597,63 lei) pentru 2 operatori 29958,76 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina

Tariful pentru exploatarea și deservirea tehnică a cazangeriilor pentru o lună, cu 3 operatori-controlori, cu puterea cazanelor de până la 150 KW

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 32,54 + 60,5 \times 16,27 + 8,25 \times 32,54$) x0,1 (concediu) 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale)

429,56 lei

Total

8895,71 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24%

2134,97 lei

Cheltuieli de transport, 10%

889,57 lei

Total

11920,25 lei

Cheltuieli de regie, 14,5%

1728,44 lei

Total

13648,69 lei

Rentabilitatea, 6%

818,92 lei

Total

14467,61 lei

TVA, 20%

2893,52 lei

Total: (17361,13 lei + 12597,63 *2) pentru 3 operatori

42556,39 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina



**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 1 OPERATOR-CONTROLOR, CU
PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 151-400 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($\frac{169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28}{100} \times 0,1$) = 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale) 1718,25 lei

Total 10184,40 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24% 2444,26 lei

Cheltuieli de transport, 10% 1018,44 lei

Total 13647,10 lei

Cheltuieli de regie, 14,5% 1978,83 lei

Total 15625,93 lei

Rentabilitatea, 6% 937,56 lei

Total 16563,49 lei

TVA, 20% 3312,70 lei

Total: 19876,19 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca

[Redacted Signature]

MĂRÎI Alina



**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 2 OPERATORI-CONTROLORI,
CU PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 151-400 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28$) $\times 0,1$ = 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale)

1718,25 lei

Total

10184,40 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24%

2444,26 lei

Cheltuieli de transport, 10%

1018,44 lei

Total

13647,10 lei

Cheltuieli de regie, 14,5%

1978,83 lei

Total

15625,93 lei

Rentabilitatea, 6%

937,56 lei

Total

16563,49 lei

TVA, 20%

3312,70 lei

Total: (19876,19 lei + 12597,63 lei) pentru 2 operatori

32473,82 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca

✓ [Redacted Signature]



MĂRÎI Alina

**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 3 OPERATORI-CONTROLORI,
CU PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 151-400 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

$(\frac{169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28}{1}) \times 0,1 =$ 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale)

1718,25 lei

Total

10184,40 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24%

244,26 lei

Cheltuieli de transport, 10%

1018,44 lei

Total

13647,10 lei

Cheltuieli de regie, 14,5%

1978,83 lei

Total

15625,93 lei

Rentabilitatea, 6%

937,56 lei

Total

16563,49 lei

TVA, 20%

3312,70 lei

Total: (19876,19 lei + 12597,63 lei * 2) pentru 3 operatori

45071,45 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina



**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 1 OPERATOR-CONTROLOR, CU
PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 401-750 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28$) $\times 0,1$ = 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale) 2434,19 lei

Total 10900,34 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24% 2616,80 lei

Cheltuieli de transport, 10% 1090,03 lei

Total 14606,45 lei

Cheltuieli de regie, 14,5% 2117,94 lei

Total 16724,39 lei

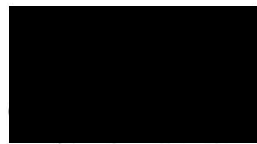
Rentabilitatea, 6% 1003,46 lei

Total 17724,85 lei

TVA, 20% 3544,97 lei

Total: 21269,82 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina



**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 2 OPERATORI-CONTROLORI,
CU PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 401-750 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($169 \times 32,54 + 60,5 \times 16,27 + 8,25 \times 32,54$) x0,1) = 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale)

2434,19 lei

Total

10900,34 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24%

2616,80 lei

Cheltuieli de transport, 10%

1090,03 lei

Total

14606,45 lei

Cheltuieli de regie, 14,5%

2117,94 lei

Total

16724,39 lei

Rentabilitatea, 6%

1003,46 lei

Total

17724,85 lei

TVA, 20%

3544,97 lei

Total: (21269,82 lei + 12597,63 lei) pentru 2 operatori

33867,45 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina

**TARIFUL PENTRU EXPLOATAREA ȘI DESERVIREA TEHNICĂ A
CAZANGERIILOR PENTRU O LUNĂ CU 3 OPERATORI-CONTROLORI,
CU PUTEREA CAZANELOR CUPRINSĂ ÎNTRE 401-750 KW**

Salariul și concediul operatorului-controlor,

1 operator

($69 \times 37,28 + 60,5 \times 18,64 + 8,25 \times 37,28$) $\times 0,1$ = 8466,15 lei

Salariul brigăzii de deservire și a administrației,

(lichidarea situațiilor de avarie, materiale) 2434,19 lei

Total 10900,34 lei

Contribuții de asigurări sociale, 24% 2618,80 lei

Cheltuieli de transport, 10% 1090,03 lei

Total 14606,45 lei

Cheltuieli de regie, 14,5% 2117,94 lei

Total 16724,39 lei

Rentabilitatea, 6% 1003,46 lei

Total 17724,85 lei

TVA, 20% 3544,97 lei

Total: (21269,82 lei + 12597,63 lei *2) pentru 3 operatori 46465,08 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎI Alina



Tarif lunar pentru deservirea tehnică a cazangeriilor cu puterea cazanelor până la 150 kW

Tipuri de lucrări	Cantitatea	Manopera	Costul	Notă
	h/om	lei	Lei	
1	2	3	4	5
- Inspecția vizuală a stării cazanelor, liniilor de apă rece și caldă, și a supapelor ;	1,50	94,60	141,90	
- Curățirea orificiilor arzătoarelor cu inecție a cazanelor ;	1,60	94,60	151,36	
- Verificarea presiunii gazelor naturale în gazoductele cazangeriei ;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea hidraulică a sistemului de încălzire;	1,25	94,60	118,25	
- Verificarea supapei de blocare a gazelor naturale și detectorului ;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea funcționării termostatelor la cazan ;	1,25	94,60	118,25	
- Verificarea supapelor de siguranță de presiune a apei;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea pompelor de circulație, alimentare și recirculare;	1,37	94,60	129,60	
- Deservirea tehnică a cazanelor;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea automatizării de siguranță a cazanelor și a contactelor la zero ș.a.;	1,25	94,60	118,25	
- Revizuirea și curățirea filtrelor de apă și gaz.	1,25	94,60	118,25	
Total:			1274,26	

Contribuții de asigurări sociale 24 %	305,82 lei
Cheltuieli de transport 10,0%	127,43 lei
Total	1707,51 lei
Cheltuieli de regie 14,5 %	247,59 lei
Total	1955,10 lei
Beneficiu 6,0%	195,51 lei
Total	2150,61 lei
TVA 20%	430,12 lei
Total	2580,73 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca

✓ [Redacted Signature]



MĂRII Alina

**Tarif lunar pentru deservirea tehnică a cazangeriilor
cu puterea cazanelor de 151 - 400 kW**

Tipuri de lucrări	Cantitatea	Manopera	Costul	Notă
	h/om	lei	lei	
1	2	3	4	5
- Inspectia vizuală a stării cazanelor, liniilor de apă rece și caldă, supapelor ș.a;	1,60	94,60	151,36	
- Curățirea orificiilor arzătoarelor cu injecție a cazanelor ;	1,80	94,60	170,28	
- Verificarea presiunii gazelor naturale în conducte a cazangeriei ;	1,50	94,60	149,60	
- Verificarea hidraulică a sistemului de încălzire ;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea supapei de blocare a gazelor naturale și detectorului ;	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea funcționării termostatelor la cazan;	1,25	94,60	118,25	
- Verificarea supapelor de siguranță de presiune a apei	1,00	94,60	94,60	
- Verificarea pompelor de circulație, alimentare și recirculare ;	1,37	94,60	129,60	
- Deservirea tehnică a cazanelor;	1,75	94,60	165,55	
- Verificarea automatizării de siguranță a cazanelor și a contactelor la zero ș.a.;	1,25	94,60	118,25	
- Revizuirea și curățirea a filtrelor apă și gaz.	1,25	94,60	118,25	
Total:			1404,94	

Contribuții de asigurări sociale 24 %	337,19 lei
Cheltuieli de transport 10,0%	140,49 lei
Total	1882,62 lei
Cheltuieli de regie 14,5 %	272,98 lei
Total	2155,60 lei
Beneficiu 6,0%	129,34 lei
Total	2284,94 lei
TVA 20%	456,99 lei
Total	2741,93 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRÎ Alina

**Tariful lunar pentru deservirea tehnică a cazangeriilor
cu puterea cazanelor de 401-700 kW**

Tipuri de lucrări	Cantitatea	Manopera	Costul	Notă
	h/om	Lei	Lei	
1	2	3	4	5
- Inspectia vizuală a stării cazanelor, liniilor de apă rece și caldă, supapelor ș.a.;	1,75	94,60	165,55	
- Curățirea orificiilor arzătoarelor cu inecție a cazanelor ;	2,50	94,60	236,50	
- Verificarea presiunii gazelor naturale în conducte a cazangerie ;	1,80	94,60	170,28	
- Verificarea hidraulică a sistemului de încălzire;	1,60	94,60	151,36	
- Verificarea supapei de blocare a gazelor naturale și detectorului ;	1,75	94,60	165,55	
- Verificarea funcționării termostatelor la cazan;	1,80	94,60	170,28	
- Verificarea supapelor de siguranță de presiune a apei	1,50	94,60	141,90	
- Verificarea pompelor de circulație, alimentare și recirculare	2,00	94,60	189,20	
- Deservirea tehnică a cazanelor	2,85	94,60	269,61	
- Verificarea automatizării de siguranță a cazanelor și a contactelor la zero ș.a.	1,50	94,60	141,90	
- Revizuirea și curățirea a filtrelor apă și gaz	1,75	94,60	165,55	
Total:			1967,68	

Contribuții de asigurări sociale 24 %	472,24 lei
Cheltuieli de transport 10,0%	196,77 lei
Total	2636,69 lei
Cheltuieli de regie 14,5 %	382,32 lei
Total	3019,01 lei
Beneficiu 6,0%	181,14 lei
Total	3200,15 lei
TVA 20%	640,03 lei
Total	3840,18 lei

Secretară a Consiliului Raional Soroca



MĂRII Alina